

Vergelijking indicatieve aanbiedingen geldverstrekkers





Vergelijking I

	ABN AMRO	Geld voor Elkaar	WDL Kredietfondsen
Geldleningen	A. EUR 450.000,00 B. EUR 65.000,00 (KR)	A. EUR 400.000,00	A. EUR 435.000,00
Eigen inbreng	Minimaal EUR 150.0000	-	-
Doel	Activa – passiva en werkkapitaal voor Over te nemen bedrijf	Aankoop O.G.	Bedrijfsovername incl. O.G.
Looptijd (jr.)	A. 10 jr. B. 2 jr. (daarna herzien)	A. 5 jr.	A. 5 jr.
Rente (per jr.)	A. 1) 3-mnds Euribor + opslag 2,798% p.j. (thans 5,85%) 2) 5 jr. vast 6,15% 3) 10jr. vast 5,95% B. Variabel op 1 mnds Euribor + Opslag (thans 7,00%)	A. 5jr. vast 7,50%	A. 5jr. vast 7,50%





Vergelijking I

	ABN AMRO	Geld voor Elkaar	WDL Kredietfondsen
Uitgangspunt aflossing	A. Lineair 2.000,00 p. mnd v.a. 01-08-2023 en EUR 210.000,00 op einddatum lening 01-07-2033 B. Inperkingen: EUR 15.000,00 (01-10-2023) EUR 25.000,00 (01-06-2024) EUR 25.000,00 (01-06-2025)	A. Annuïteit EUR 60.000,00 (EUR 1.200,00 p. mnd) En Aflossingsvrij EUR 340.000,00 op einddatum	A. EUR 2.000,00 per mnd. (EUR 24.000 p.j.)
Boetevrij aflossen (per jr.)	0%	1 x per 12 maanden mag maximaal 20% van de oorspronkelijke hoofdsom. Anders 6 maanden extra rente vergoeding.	10% (bij hogere bedragen < 2 jr 2,0%) Tussen 2 en 4 jaar 1,0% en daarna boetevrij.)
Overige kosten	B. Kredietprovisie 0,25% p. kw. en Bereidstellingsprovisie 1,0% p.j.	Publicatiekosten EUR 750,00 Periodieke fee 0,07% (EUR 280,00) p. mnd	Administratiekosten 0,25% p.j. over de restant hoofdsom
Behandelingskosten	EUR 2,500,00	EUR 8.720 (2,18%)* Eénmalige contractkosten EUR 750,00 (minus 10% korting via Auxilium)	EUR 9.788 (2,25%)
Rentefixatie provisie	0,167% per maand	-	-





Vergelijking I

	ABN AMRO	Geld voor Elkaar	WDL Kredietfondsen
Debiteur/ aansprakelijk	- Vof dus ook in privé	- Vof dus ook in privé	- Vof dus ook in privé
Zekerheden	<ul style="list-style-type: none">- Eerste hypothecaire inschrijving EUR 500.000,00 plus 40% voor rente en kosten op horecagelegenheid- Pandrecht op:<ul style="list-style-type: none">- 1. voorraden- 2. bedrijfsinventaris- 3. vorderingen	<ul style="list-style-type: none">- Eerste hypotheek op OG- Extra privé commitment- Overige zekerheden nog nader in te vullen na oordeel Riskafdeling	<ul style="list-style-type: none">- Eerste hypotheek op horecapand- Tweede hypotheek EUR 150.000,00 op privé woning
Overige voorwaarden	<ul style="list-style-type: none">- AGL verkoper 200.000,00- Taxatierapport marktwaarde van minimaal EUR 650.000,00 k.k.- Getekende koopovereenkomst- Verplichte vergunning- Eigen inbreng minimaal EUR 150.000,00	<ul style="list-style-type: none">- 2 maanden rente en aflossing in depot- Taxatierapport marktwaarde van minimaal EUR 650.000 k.k.	<ul style="list-style-type: none">- Conveniërende lening overeenkomst van met de verkoper- Taxatierapport marktwaarde van minimaal EUR 650.000 k.k.- Op locatie kennismakingsgesprek met de ondernemers.





Vervolgstappen

1. Keuze geldverstrekker
2. Aanleveren door geldverstrekker gewenste informatie
3. Beoordelen definitieve offerte
4. Voldoen aan verstrekkingvoorwaarden
5. Uitboeking financiering door geldverstrekker

Disclaimer

Rechten

- Aan het beschikbaar stellen van deze vergelijking kunnen geen rechten worden ontleend door de opdrachtgever of andere geïnteresseerden.
- De in deze vergelijking opgenomen informatie is gebaseerd op de door de geldverstrekker(s) kenbaar gemaakte voorwaarden voor geldleningen, Auxilium Adviesgroep aanvaardt geen aansprakelijkheid voor een op enig moment door de geldverstrekker(s) doorgevoerde wijziging in haar voorwaarden.
- Deze vergelijking is strikt vertrouwelijk en uitsluitend bedoeld voor (intern) gebruik door de opdrachtgever en Auxilium Adviesgroep.

Verantwoording, garanties en aansprakelijkheden

- De in deze vergelijking opgenomen informatie kan verouderd zijn op het moment dat een geldverstrekker haar voorwaarden (voor geldleningen) wijzigt.
- De bronnen die gebruikt zijn voor deze vergelijking worden betrouwbaar geacht, in het kader van haar opdracht heeft Auxilium Adviesgroep geen controle uitgevoerd op (de inhoud van) de bronnen.
- Auxilium Adviesgroep geeft geen garantie voor de juistheid en volledigheid van de in deze vergelijking opgenomen informatie en aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele onjuistheden of onvolkomenheden in deze vergelijking.

